



Extrait du registre des délibérations du Conseil municipal
Séance du 25 avril 2022

N° 2022/04/25/20

Nombre de conseillers en exercice : 33
Nombre de présents : 21
Nombre de votants : 27

Date de convocation
19 avril 2022

L'an deux mille vingt-deux, le vingt-cinq avril à dix-huit heures trente, le Conseil municipal légalement convoqué s'est réuni à la Mairie de Châteaugiron sous la présidence de Monsieur Philippe LANGLOIS, premier adjoint au maire de Châteaugiron.

Présents :	M. Philippe LANGLOIS	M. Denis GATEL	Mme Laëtitia MIRALLES
M. Jean-Claude BELINE	Mme Anne-Marie ECHELARD	Mme Tiphany LANGOUMOIS	Mme Chantal LOUIS
Mme Marie AGEZ	Mme Françoise GATEL	M. Christian NIEL	Mme Chrystelle HERNANDEZ
Mme Véronique BESNARD	M. Vincent BOUTEMY	M. Bruno VETTER	Mme Séverine MAYEUX
M. Arnaud BOMPOIL	M. Ludovic LONCLE	M. Dominique DONNAINT	M. Olivier BODIN
M. Arnaud RADDE	Mme Schirel LEMONNE		

Absents :	Yves RENAULT
Catherine TAUPIN	Jean-Pierre PETERMANN qui donne pouvoir à Jean-Claude BELINE
Pascal GUISET qui donne pouvoir à Anne-Marie ECHELARD	Claudine DESMET qui donne pouvoir à Denis GATEL
Gilles SEILLIER qui donne pouvoir à Tiphany LANGOUMOIS	Bertrand TANGUILLE
Laurence SAVATTE qui donne pouvoir à Catherine TAUPIN	Hervé DIOT qui donne pouvoir à Yves RENAULT
Laëtitia JURVILLIER qui donne pouvoir à Chantal LOUIS	Patrick TASSART qui donne pouvoir à Olivier BODIN
Emeline HENON	

Secrétaire de séance désignée : Monsieur Jean-Claude BELINE.

Objet : Affectation des résultats « Auberge du Pavail » 2021

Rapporteur : Tiphany LANGOUMOIS

Il est rappelé que les résultats de clôture de l'exercice 2021 ci-dessous ont été repris en totalité par anticipation au moment du vote du budget primitif :

- un excédent de fonctionnement de 1 796,99 €
- un déficit d'investissement de 30 070,57 €

La reprise des résultats de l'année 2021 sur le budget 2022 se présentait donc comme suit :

- en excédent de fonctionnement (R 002) : 00,00 €
- au 1068- Excédents de fonctionnement capitalisés : 1 796,99€
- en déficit d'investissement (D 001) : 30 070,57 €

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment l'article L. 2311-5,
Vu l'instruction budgétaire et comptable M 14,
Vu l'avis favorable de la commission finances du 05 mai 2022,
Vu l'exposé ci-dessus.

Après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil municipal :

- entérine la reprise des résultats 2021 et leur affectation sur le budget « Auberge du Pavail » 2022.

Pour Copie Conforme,
Le Maire,

Yves RENAULT





Extrait du registre des délibérations du Conseil municipal
Séance du 25 avril 2022

N° 2022/04/25/21

Nombre de conseillers en exercice : 33

Nombre de présents : 22

Nombre de votants : 28

Date de convocation

19 avril 2022

L'an deux mille vingt-deux, le vingt-cinq avril à dix-huit heures trente, le Conseil municipal légalement convoqué s'est réuni à la Mairie de Châteaugiron sous la présidence de Monsieur Philippe LANGLOIS, premier adjoint au maire de Châteaugiron.

Présents :	M. Philippe LANGLOIS	M. Denis GATEL	Mme Laëtitia MIRALLES
M. Jean-Claude BELINE	Mme Anne-Marie ECHELARD	Mme Tiphany LANGOUMOIS	Mme Chantal LOUIS
Mme Marie AGEZ	Mme Françoise GATEL	M. Christian NIEL	Mme Chrystelle HERNANDEZ
Mme Véronique BESNARD	M. Vincent BOUTEMY	M. Bruno VETTIER	Mme Séverine MAYEUX
M. Arnaud BOMPOIL	M. Ludovic LONCLE	M. Dominique DONNAINT	M. Olivier BODIN
M. Arnaud RADDE	Mme Schirel LEMONNE	Mme Emeline HENON	

Absents :	Yves RENAULT
Catherine TAUPIN	Jean-Pierre PETERMANN qui donne pouvoir à Jean-Claude BELINE
Pascal GUISSSET qui donne pouvoir à Anne-Marie ECHELARD	Claudine DESMET qui donne pouvoir à Denis GATEL
Gilles SEILLIER qui donne pouvoir à Tiphany LANGOUMOIS	Bertrand TANGUILLE
Laurence SAVATTE qui donne pouvoir à Catherine TAUPIN	Hervé DIOT qui donne pouvoir à Yves RENAULT
Laëtitia JURVILLIER qui donne pouvoir à Chantal LOUIS	Patrick TASSART qui donne pouvoir à Olivier BODIN

Secrétaire de séance désignée : Monsieur Jean-Claude BELINE.

Objet : Compte de gestion « ZAC de l'Yaigne » 2021

Rapporteur : Tiphany LANGOUMOIS

Le compte de gestion est la transcription des comptes du comptable à l'ordonnateur. Ce dernier présente notamment le budget primitif et les décisions modificatives qui s'y rattachent, le montant des soldes de tous les titres émis et de tous les mandats de paiement ordonnancés ainsi que les opérations d'ordres.

Le compte de gestion du budget « ZAC de l'Yaigne » 2021 dressé par le comptable public, consultable en mairie et dont un extrait est joint à la présente note de synthèse (annexe 1.21), est conforme aux écritures de l'ordonnateur dans le compte administratif 2021, qui sera présenté au point suivant.

**Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment les articles L 1612-12 et L 2121-31,
Vu l'instruction budgétaire et comptable M 14.**

Après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil municipal :

- déclare que le compte de gestion dressé pour l'exercice 2021 par le comptable public, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part sur la tenue des comptes.

Pour Copie Conforme,
Le Maire,

Yves RENAULT



Annexe 1 du point 21

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES
SGC VITRE
N° CODIQUE 035039
Date Edition : 25/02/2022

Envoyé en préfecture le 03/05/2022
Reçu en préfecture le 03/05/2022
Affiché le 05 MAI 2022
ID : 035-200064483-20220425-GA21ZACYAIGNE-BF155

CHATEAUGIRON ZAC L'YAIGNE OSSE
BUDGET ANNEXE

COMPTE DE GESTION
EXERCICE 2021

PRÉSENTÉ À
La Chambre régionale des comptes

PAR LE(S) COMPTABLE(S)
M Ghislaine LE HARS
M Didier CREACH
M Christophe TESSIER

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION
DU 01/10/2021 AU 25/02/2022
DU 01/09/2021 AU 30/09/2021
DU 01/01/2021 AU 31/08/2021

035039 SGC VITRE

Population 10384
Nomenclature M14 sup égal 3500h et inf 10000h
Voté par Nature avec ref. fonct.

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE : Situation patrimoniale	3
1 Bilan synthétique	Etat I-1 4
2 Bilan	Etat I-2 5
2.1 Bilan Actif	
2.2 Bilan Passif	
3 Compte de résultat synthétique	Etat I-3 13
4 Compte de résultat	Etat I-4 14
5 Annexe	18
Etats des opérations pour compte de tiers	Etat I-5 19
2EME PARTIE : Exécution budgétaire	21
1 Résultats budgétaires de l'exercice	Etat II-1 22
2 Résultats d'exécution	Etat II-2 23
3 Etat de consommation des crédits	Etat II-3 26
4 Etat de réalisation des opérations	Etat II-4 30
3EME PARTIE : Comptabilité des deniers et valeurs	34
1 Balance des comptes	Etat III-1 35
2 Situation des valeurs inactives	Etat III-2 41

N° CODIQUE DU POSTE COMPTABLE : 035039

NOM DU POSTE COMPTABLE : SGC VITRE

ETABLIS: Envoÿé en préfecture le 03/05/2022

Reçu en préfecture le 03/05/2022

Affiché le 05 MAI 2022

ID : 035-200064483-20220425-CA21ZACYAIGNE-BF

Résultats budgétaires de l'exercice

60014 - CHATEAUGIRON ZAC L'YAIGNE OSSE

Exercice 2021

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	1 712 320,00	3 168 830,00	4 881 150,00
Titres de recette émis (b)	321 837,44	1 826 038,11	2 147 875,55
Réductions de titres (c)			
Recettes nettes (d = b - c)	321 837,44	1 826 038,11	2 147 875,55
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	1 712 320,00	3 168 830,00	4 881 150,00
Mandats émis (f)	389 529,84	1 581 637,81	1 971 167,65
Annulations de mandats (g)			
Depenses nettes (h = f - g)	389 529,84	1 581 637,81	1 971 167,65
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent		244 400,30	176 707,90
(h - d) Déficit	67 692,40		

N° CODIQUE DU POSTE COMPTABLE : 035039

NOM DU POSTE COMPTABLE : SGC VITRE

ETABLISSEMENT : Envoyé en préfecture le 03/05/2022 L'YAIGNE OSSE

Reçu en préfecture le 03/05/2022
Affiché le 05 MAI 2022
ID : 035-20006483-20220425-CA21ZACYAIGNE-BF

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des personnalisés

60014 - CHATEAUGIRON ZAC L'YAIGNE OSSE

Exercice 2021

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2020	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2021	RESULTAT DE L'EXERCICE 2021	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2021
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif					
CHATEAUGIRON ZAC L'YAIGNE OSSE					
Investissement	-321 837,44		-67 692,40		-389 529,84
Fonctionnement	1 143 828,96		244 400,30		1 388 229,26
Sous-Total	821 991,52		176 707,90		998 699,42
TOTAL II	821 991,52		176 707,90		998 699,42
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	821 991,52		176 707,90		998 699,42



Extrait du registre des délibérations du Conseil municipal Séance du 25 avril 2022

N° 2022/04/25/22

Nombre de conseillers en exercice : 33
Nombre de présents : 22
Nombre de votants : 28

Date de convocation
19 avril 2022

L'an deux mille vingt-deux, le vingt-cinq avril à dix-huit heures trente, le Conseil municipal légalement convoqué s'est réuni à la Mairie de Châteaugiron sous la présidence de Monsieur Philippe LANGLOIS, premier adjoint au maire de Châteaugiron.

<i>Présents :</i>			
M. Jean-Claude BELINE	M. Philippe LANGLOIS	M. Denis GATEL	Mme Laëtitia MIRALLES
Mme Marie AGEZ	Mme Anne-Marie ECHELARD	Mme Tiphany LANGOUMOIS	Mme Chantal LOUIS
Mme Véronique BESNARD	Mme Françoise GATEL	M. Christian NIEL	Mme Chrystelle HERNANDEZ
M. Arnaud BOMPOIL	M. Vincent BOUTEMY	M. Bruno VETTIER	Mme Séverine MAYER
M. Arnaud RADDE	M. Ludovic LONCLE	M. Dominique DONNAINT	M. Olivier BODIN
	Mme Schirel LEMONNE	Mme Emeline HENON	

<i>Absents :</i>	
Catherine TAUPIN	Yves RENAULT
Pascal GUISSSET qui donne pouvoir à Anne-Marie ECHELARD	Jean-Pierre PETERMANN qui donne pouvoir à Jean-Claude BELINE
Gilles SEILLIER qui donne pouvoir à Tiphany LANGOUMOIS	Claudine DESMET qui donne pouvoir à Denis GATEL
Laurence SAVATTE qui donne pouvoir à Catherine TAUPIN	Bertrand TANGUILLE
Laëtitia JURVILLIER qui donne pouvoir à Chantal LOUIS	Hervé DIOT qui donne pouvoir à Yves RENAULT
	Patrick TASSART qui donne pouvoir à Olivier BODIN

Secrétaire de séance désignée : Monsieur Jean-Claude BELINE.

Objet : Compte administratif « ZAC de l'Yaigne » 2021

Rapporteur : Tiphany LANGOUMOIS

Monsieur le Maire, en tant qu'ordonnateur, rend compte annuellement des opérations budgétaires qu'il a exécutées par la présentation du compte administratif 2021 du budget ZAC de l'Yaigne.

Ce document :

- rapproche les prévisions inscrites au budget des réalisations effectives en dépenses et en recettes
- présente les résultats comptables de l'exercice
- est soumis pour approbation à l'assemblée délibérante qui l'arrête définitivement par un vote avant le 30 juin de l'année qui suit la clôture de l'exercice

Ainsi, pour l'exercice 2021, les résultats se présentent comme suit :

SECTIONS	CREDITS OUVERTS (BP+DM)	REALISE
<u>Section de fonctionnement</u>		
- dépenses	3 168 830,00 €	1 581 637,81 €
- recettes	3 168 830,00 €	1 826 038,11 €
Résultat de l'exercice 2021		244 400,30 €
Résultat antérieur reporté		1 143 828,96 €
Excédent de clôture 2021		1 388 229,26 €
<u>Section d'investissement</u>	CREDITS OUVERTS (BP+ DM)	REALISE
- dépenses	1 712 320,00 €	389 529,84 €
- recettes	1 712 320,00 €	321 837,44 €
Résultat de l'exercice 2021		- 67 692,40 €
Résultat antérieur reporté		- 321 837,44 €
Déficit de clôture 2021		- 389 529,84 €

Des extraits du compte administratif 2021 du budget ZAC de l'Yaigne sont joints (annexe 1.22), l'intégralité du document étant consultable en Mairie.

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment les articles L 1612-12, L1612-13 et L 2121-31,

Vu le budget primitif 2021 approuvé par la délibération n°2021/03/15/44 en date du 15 mars 2021,

Vu le compte de gestion de l'exercice 2021 dressé par le comptable public,

Vu l'instruction budgétaire et comptable M 14,

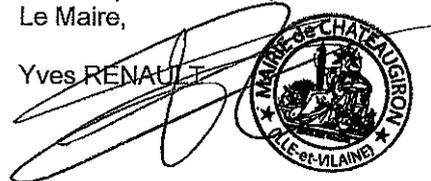
Vu l'avis favorable de la commission finances du 05 avril 2022.

Après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil municipal approuve le compte administratif 2021 « ZAC de l'Yaigne » :

- en lui donnant acte de la présentation faite du compte administratif,
- en constatant que le compte administratif est conforme dans ses écritures au compte de gestion,
- en arrêtant les résultats définitifs tels que résumés ci-dessus.

Pour Copie Conforme,
Le Maire,

Yves RENAULT



REPUBLIQUE FRANÇAISE

COMMUNE - COMMUNE DE CHATEAUGIRON (1)

AGREGE AU BUDGET PRINCIPAL DE Budget Principal (2)

Numéro SIRET : 20006448300155

POSTE COMPTABLE : SERVICE DE GESTION COMPTABLE DE VITRE

M 14

Compte administratif

voté par nature

BUDGET : ZAC DE L'YAIGNE (3)

ANNEE 2021

(1) Indiquer la nature juridique et le nom de la collectivité ou de l'établissement (commune, CCAS, EPCI, syndicat mixte, etc).

(2) A renseigner uniquement pour les budgets annexes.

(3) Indiquer le budget concerné : budget principal ou libellé du budget annexe.

05 MAI 2022

VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF
SECTION DE FONCTIONNEMENT - DEPENSES

Chap. / Art. (1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP + DM + RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Mandats émis	Charges rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
011	Charges à caractère général	746 500,00	629 790,37	0,00	0,00	116 709,63
6015	Terrains à aménager	5 000,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00
6045	Achats études, prestat° services (terrai	40 000,00	20 568,74	0,00	0,00	19 431,26
605	Achats matériel, équipements et travaux	700 000,00	609 221,63	0,00	0,00	90 778,37
6238	Divers	1 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000,00
63512	Taxes foncières	500,00	0,00	0,00	0,00	500,00
012	Charges de personnel, frais assimilés	80 000,00	0,00	0,00	0,00	80 000,00
6215	Personnel affecté par CL de rattachement	80 000,00	0,00	0,00	0,00	80 000,00
014	Atténuations de produits	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
65	Autres charges de gestion courante	630 010,00	630 010,00	0,00	0,00	0,00
65888	Autres	630 010,00	630 010,00	0,00	0,00	0,00
66	Charges financières	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
67	Charges exceptionnelles	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
68	Dotations provisions semi-budgétaires	0,00	0,00			0,00
022	Dépenses imprévues (2)	0,00				
TOTAL DES DEPENSES REELLES		1 456 510,00	1 259 800,37	0,00	0,00	196 709,63

023	Virement à la section d'investissement (3)	1 390 482,56				
042	Opérat° ordre transfert entre sections (4) (5) (6)	321 837,44	321 837,44			0,00
71355	Varlat° stocks terrains aménagés	321 837,44	321 837,44			0,00
043	Opérat° ordre Intérieur de la section (7)	0,00	0,00			0,00
TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE		1 712 320,00	321 837,44			1 390 482,56

TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE (= Total des dépenses réelles et d'ordre)	3 168 830,00	1 581 637,81	0,00	0,00	1 587 192,19
---	---------------------	---------------------	-------------	-------------	---------------------

Pour information D 002 Déficit de fonctionnement reporté de N-1	0,00				
--	-------------	--	--	--	--

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes appliqué par l'établissement.

(2) Les dépenses imprévues ne font pas l'objet de réalisation et ne donnent pas lieu à l'émission de mandats. Elles servent à abonder les postes budgétaires où sont imputées les dépenses selon leur nature dont les crédits étaient insuffisamment ouverts par les délibérations budgétaires de l'exercice.

(3) Le chapitre 023 est un chapitre sans réalisation et ne donne pas lieu à l'émission de mandats.

(4) Cf. définition du chapitre des opérations d'ordre, *DF 042 = RI 040*.

(5) Dont 675 et 676.

(6) Le compte 6815 peut figurer dans le détail du chapitre 042 si l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

(7) Chapitre destiné à retracer les opérations particulières telles que les opérations de stocks ou liées à la tenue d'un inventaire permanent simplifié.

05 MAI 2022

VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF
SECTION DE FONCTIONNEMENT – RECETTES

Chap. / Art. (1)	Libellé (1)	Crédits ouverts(BP + DM + RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Titres émis	Produits rattachés	Restes à réaliser au 31/12	
013	Atténuations de charges	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70	Produits services, domaine et ventes div	1 515 000,00	1 436 508,27	0,00	0,00	78 491,73
7015	Ventes de terrains aménagés	1 500 000,00	1 436 508,27	0,00	0,00	63 491,73
70878	Remb. frais par d'autres redevables	15 000,00	0,00	0,00	0,00	15 000,00
73	Impôts et taxes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74	Dotations et participations	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
75	Autres produits de gestion courante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
76	Produits financiers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
77	Produits exceptionnels	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
78	Reprises provisions semi-budgétaires	0,00	0,00			0,00
TOTAL DES RECETTES REELLES		1 515 000,00	1 436 508,27	0,00	0,00	78 491,73

042	Opérat° ordre transfert entre sections (2) (3) (4)	510 001,04	389 529,84			120 471,20
71355	Variat° stocks terrains aménagés	510 001,04	389 529,84			120 471,20
043	Opérat° ordre intérieur de la section (5)	0,00	0,00			0,00
TOTAL DES RECETTES D'ORDRE		510 001,04	389 529,84			120 471,20

TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE (=Total des recettes réelles et d'ordre)		2 025 001,04	1 826 038,11	0,00	0,00	198 962,93
--	--	---------------------	---------------------	-------------	-------------	-------------------

Pour information R 002 Excédent de fonctionnement reporté de N-1		1 143 828,96				
---	--	---------------------	--	--	--	--

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes appliqué par l'établissement.

(2) Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, RF 042 = DI 040.

(3) Dont 776.

(4) Le compte 7815 peut figurer dans le détail du chapitre 042 si l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

(5) Chapitre destiné à retracer les opérations particulières telles que les opérations de stocks ou liées à la tenue d'un inventaire permanent simplifié.

VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF
SECTION D'INVESTISSEMENT – DEPENSES

Chap. / Art (1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP + DM + RAR N-1)	Mandats émis	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés
010	Stocks	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf opérations et 204)	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées (sauf opérations)	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles (sauf opérations)	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation (sauf opérations)	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours (sauf opérations)	880 481,52	0,00	0,00	880 481,52
2315	Installat ¹ , matériel et outillage techni	880 481,52	0,00	0,00	880 481,52
Total des dépenses d'équipement		880 481,52	0,00	0,00	880 481,52
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Compte de liaison : affectat ^o (BA,régie)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participat ^o et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
020	Dépenses imprévues (2)	0,00			
Total des dépenses financières		0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses d'opérations pour compte de tiers		0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL DES DEPENSES REELLES		880 481,52	0,00	0,00	880 481,52

040	Opérat ^o ordre transfert entre sections (3)	510 001,04	389 529,84		120 471,20
	Reprises sur autofinancement antérieur (4)	0,00	0,00		0,00
	Charges transférées	510 001,04	389 529,84		120 471,20
3555	Terrains aménagés	510 001,04	389 529,84		120 471,20
041	Opérations patrimoniales (5)	0,00	0,00		0,00
TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE		510 001,04	389 529,84		120 471,20

TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (= Total des dépenses réelles et d'ordre)		1 390 482,56	389 529,84	0,00	1 000 952,72
---	--	---------------------	-------------------	-------------	---------------------

Pour information D 001 Solde d'exécution négatif reporté de N-1		321 837,44			
--	--	-------------------	--	--	--

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes appliqué par l'établissement.

(2) Les dépenses imprévues ne font pas l'objet de réalisation et ne donnent pas lieu à l'émission de mandats. Elles servent à abonder les postes budgétaires où sont imputées les dépenses selon leur nature dont les crédits étaient insuffisamment ouverts par les délibérations budgétaires de l'exercice.

(3) Cf. définitions du chapitre d'opérations d'ordre, DI 040 = RF 042.

(4) Les comptes 15, 29, 39, 49 et 59 peuvent figurer dans le détail du chapitre 040 si l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

(5) Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, DI 041 = RI 041.

05 MAI 2022

VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF
SECTION D'INVESTISSEMENT – RECETTES

Chap. / Art (1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP + DM + RAR N-1)	Titres émis	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés
010	Stocks	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement (hors 138)	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (hors 165)	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des recettes d'équipement		0,00	0,00	0,00	0,00
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
138	Autres subvent° invest. non transf.	0,00	0,00	0,00	0,00
165	Dépôts et cautionnements reçus	0,00	0,00	0,00	0,00
165	Dépôts et cautionnements reçus	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Compte de liaison : affectat° (BA,régie)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participat° et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
024	Produits des cessions d'immobilisations (2)	0,00		0,00	
Total des recettes financières		0,00	0,00	0,00	0,00
Total des recettes d'opérations pour compte de tiers		0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL DES RECETTES REELLES		0,00	0,00	0,00	0,00

021	Virement de la sect° de fonctionnement (2)	1 390 482,56			
040	Opérat° ordre transfert entre sections (3) (4)	321 837,44	321 837,44		0,00
3555	Terrains aménagés	321 837,44	321 837,44		0,00
TOTAL DES PRELEVEMENTS PROVENANT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT		1 712 320,00	321 837,44		1 390 482,56
041	Opérations patrimoniales (5)	0,00	0,00		0,00
TOTAL DES RECETTES D'ORDRE		1 712 320,00	321 837,44		1 390 482,56

TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (= Total des recettes réelles et d'ordre)		1 712 320,00	321 837,44	0,00	1 390 482,56
---	--	---------------------	-------------------	-------------	---------------------

Pour information R 001 Solde d'exécution positif reporté de N-1		0,00			
--	--	-------------	--	--	--

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes appliqué par l'établissement.

(2) Les chapitres 021 et 024 sont des chapitres sans réalisation et ne donnent pas lieu à l'émission de titres.

(3) Cf. définition du chapitre des opérations d'ordre, RI 040 = DF 042.

(4) Les comptes 15, 29, 39, 49 et 59 peuvent figurer dans le détail du chapitre 040 si l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

(5) Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, DI 041 = RI 041.



Extrait du registre des délibérations du Conseil municipal
Séance du 25 avril 2022

N° 2022/04/25/23

Nombre de conseillers en exercice : 33

Nombre de présents : 23

Nombre de votants : 30

Date de convocation

19 avril 2022

L'an deux mille vingt-deux, le vingt-cinq avril à dix-huit heures trente, le Conseil municipal légalement convoqué s'est réuni à la Mairie de Châteaugiron sous la présidence de Monsieur Philippe LANGLOIS, premier adjoint au maire de Châteaugiron.

<i>Présents :</i>	M. Philippe LANGLOIS	Mme Catherine TAUPIN	M. Denis GATEL
Mme Laëtitia MIRALLES	M. Jean-Claude BELINE	Mme Anne-Marie ECHELARD	Mme Tiphany LANGOUMOIS
Mme Chantal LOUIS	Mme Marie AGEZ	Mme Françoise GATEL	M. Christian NIEL
Mme Chrystelle HERNANDEZ	Mme Véronique BESNARD	M. Vincent BOUTEMY	M. Bruno VETTIER
Mme Séverine MAYEUX	M. Arnaud BOMPOIL	M. Ludovic LONCLE	M. Dominique DONNAINT
M. Olivier BODIN	M. Arnaud RADDE	Mme Schirel LEMONNE	Mme Emeline HENON

<i>Absents :</i>	Yves RENAULT
Jean-Pierre PETERMANN qui donne pouvoir à Jean-Claude BELINE	Pascal GUISSSET qui donne pouvoir à Anne-Marie ECHELARD
Claudine DESMET qui donne pouvoir à Denis GATEL	Gilles SEILLIER qui donne pouvoir à Tiphany LANGOUMOIS
Bertrand TANGUILLE	Laurence SAVATTE qui donne pouvoir à Catherine TAUPIN
Hervé DIOT qui donne pouvoir à Yves RENAULT	Laëtitia JURVILLIER qui donne pouvoir à Chantal LOUIS
Patrick TASSART qui donne pouvoir à Olivier BODIN	

Secrétaire de séance désignée : Monsieur Jean-Claude BELINE.

Objet : Affectation des résultats « ZAC de l'Yaigne » 2021

Rapporteur : Tiphany LANGOUMOIS

Il est rappelé que les résultats de clôture de l'exercice 2021 ci-dessous ont été repris en totalité par anticipation au moment du vote du budget primitif :

- un excédent de fonctionnement de 1 388 229,26 €
- un déficit d'investissement de 389 529,84€

La reprise des résultats de l'année 2021 sur le budget 2022 se présentait donc comme suit :

- en excédent de fonctionnement (R 002) : 1 388 229,26 €
- en déficit d'investissement (D 001) : 389 529,84 €

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment l'article L. 2311-5,
Vu l'instruction budgétaire et comptable M 14,
Vu l'avis favorable de la commission finances du 05 avril 2022,
Vu l'exposé ci-dessus.

Après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil municipal :

- entérine la reprise des résultats 2021 et leur affectation sur le budget « ZAC de l'Yaigne » 2022.

Pour Copie Conforme,
Le Maire,

Yves RENAULT





Extrait du registre des délibérations du Conseil municipal
Séance du 25 avril 2022

N° 2022/04/25/24

Nombre de conseillers en exercice : 33

Nombre de présents : 23

Nombre de votants : 30

Date de convocation

19 avril 2022

L'an deux mille vingt-deux, le vingt-cinq avril à dix-huit heures trente, le Conseil municipal légalement convoqué s'est réuni à la Mairie de Châteaugiron sous la présidence de Monsieur Philippe LANGLOIS, premier adjoint au maire de Châteaugiron.

<i>Présents :</i>	M. Philippe LANGLOIS	Mme Catherine TAUPIN	M. Denis GATEL
Mme Laëtitia MIRALLES	M. Jean-Claude BELINE	Mme Anne-Marie ECHELARD	Mme Tiphany LANGOUMOIS
Mme Chantal LOUIS	Mme Marie AGEZ	Mme Françoise GATEL	M. Christian NIEL
Mme Chrystelle HERNANDEZ	Mme Véronique BESNARD	M. Vincent BOUTEMY	M. Bruno VETTER
Mme Séverine MAYEUX	M. Arnaud BOMPOIL	M. Ludovic LONCLE	M. Dominique DONNAINT
M. Olivier BODIN	M. Arnaud RADDE	Mme Schirel LEMONNE	Mme Emeline HENON

<i>Absents :</i>	Yves RENAULT
Jean-Pierre PETERMANN qui donne pouvoir à Jean-Claude BELINE	Pascal GUISET qui donne pouvoir à Anne-Marie ECHELARD
Claudine DESMET qui donne pouvoir à Denis GATEL	Gilles SEILLIER qui donne pouvoir à Tiphany LANGOUMOIS
Bertrand TANGUILLE	Laurence SAVATTE qui donne pouvoir à Catherine TAUPIN
Hervé DIOT qui donne pouvoir à Yves RENAULT	Laëtitia JURVILLIER qui donne pouvoir à Chantal LOUIS
Patrick TASSART qui donne pouvoir à Olivier BODIN	

Secrétaire de séance désignée : Monsieur Jean-Claude BELINE.

Objet : Compte de gestion « Lotissement du Stade » 2021

Rapporteur : Tiphany LANGOUMOIS

Le compte de gestion est la transcription des comptes du comptable à l'ordonnateur. Ce dernier présente notamment le budget primitif et les décisions modificatives qui s'y rattachent, le montant des soldes de tous les titres émis et de tous les mandats de paiement ordonnancés ainsi que les opérations d'ordres.

Le compte de gestion du budget « Lotissement du stade » 2021 dressé par le comptable public, consultable en mairie et dont un extrait est joint à la présente note de synthèse (annexe 1.24), est conforme aux écritures de l'ordonnateur dans le compte administratif 2021, qui sera présenté au point suivant.

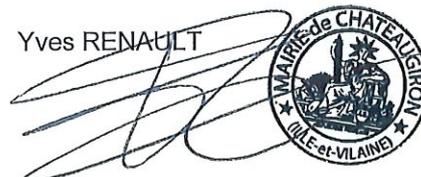
Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment les articles L 1612-12 et L 2121-31,
Vu l'instruction budgétaire et comptable M 14.

Après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil municipal :

- déclare que le compte de gestion dressé pour l'exercice 2021 par le comptable public, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part sur la tenue des comptes.

Pour Copie Conforme,
Le Maire,

Yves RENAULT



Annexe 1 du point 24

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES
SGC VITRE
N° CODIQUE 035039
Date Edition : 25/02/2022

Envoyé en préfecture le 03/05/2022
Reçu en préfecture le 03/05/2022
Affiché le 05 MAI 2022
ID : 035-200064483-20220425-GA21LOTSTADE-BF

CHATEAUGIRON LOT DU STADE
BUDGET ANNEXE

COMPTE DE GESTION
EXERCICE 2021

PRÉSENTÉ À
M le Trésorier-Payeur général

PAR LE(S) COMPTABLE(S)
M Ghislaine LE HARS
M Didier CREACH
M Christophe TESSIER

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION
DU 01/10/2021 AU 25/02/2022
DU 01/09/2021 AU 30/09/2021
DU 01/01/2021 AU 31/08/2021

035039 SGC VITRE

Population 10384
Nomenclature M14 sup égal 3500h et inf 10000h
Voté par Nature avec ref. fonct.

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE : Situation patrimoniale	3
1 Bilan synthétique	Etat I-1 4
2 Bilan	Etat I-2 5
2.1 Bilan Actif	
2.2 Bilan Passif	
3 Compte de résultat synthétique	Etat I-3 13
4 Compte de résultat	Etat I-4 14
5 Annexe	18
Etats des opérations pour compte de tiers	Etat I-5 19
2EME PARTIE : Exécution budgétaire	21
1 Résultats budgétaires de l'exercice	Etat II-1 22
2 Résultats d'exécution	Etat II-2 23
3 Etat de consommation des crédits	Etat II-3 26
4 Etat de réalisation des opérations	Etat II-4 30
3EME PARTIE : Comptabilité des deniers et valeurs	34
1 Balance des comptes	Etat III-1 35
2 Situation des valeurs inactives	Etat III-2 38

N° CODIQUE DU POSTE COMPTABLE : 035039

NOM DU POSTE COMPTABLE : SGC VITRE

ET Envoyé en préfecture le 03/05/2022

Reçu en préfecture le 03/05/2022

Affiché le 05 MAI 2022

ID : 035-200064483-20220425-CA21LOTSTADE-BF

Exercice 2021

Résultats budgétaires de l'exercice

60013 - CHATEAUGIRON LOT DU STADE

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	183 149,00	222 000,00	405 149,00
Titres de recette émis (b)	13 149,00	111 362,19	124 511,19
Réductions de titres (c)			
Recettes nettes (d = b - c)	13 149,00	111 362,19	124 511,19
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	183 149,00	222 000,00	405 149,00
Mandats émis (f)	111 362,19	111 362,19	222 724,38
Annulations de mandats (g)			
Depenses nettes (h = f - g)	111 362,19	111 362,19	222 724,38
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent			
(h - d) Déficit	98 213,19		98 213,19

N° CODIQUE DU POSTE COMPTABLE : 035039

NOM DU POSTE COMPTABLE : SGC VITRE

ET Envoyé en préfecture le 03/05/2022 CHATEAUGIRON LOT DU STADE

Reçu en préfecture le 03/05/2022

Affiché le 05 MAI 2022
ID : 035-200064483-20220425-CA21LOTSTADE-BF

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des personnalisés

60013 - CHATEAUGIRON LOT DU STADE

Exercice 2021

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2020	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2021	RESULTAT DE L'EXERCICE 2021	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2021
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif					
CHATEAUGIRON LOT DU STADE					
Investissement	-13 149,00		-98 213,19		-111 362,19
Fonctionnement					
Sous-Total	-13 149,00		-98 213,19		-111 362,19
TOTAL II	-13 149,00		-98 213,19		-111 362,19
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	-13 149,00		-98 213,19		-111 362,19

